



دائرة العطاءات الحكومية  
Government Tenders Department



الرقم 2645/1-7-ع

التاريخ

الموافق 2024/08/14

مناقصة محلية

إعلان طرح

العطاء المركزي رقم (2024/16) الخاص

بإنشاء مبنى متصرفية لواء دير علا وسكن المتصرف/ محافظة البلقاء

الجهة المستفيدة: وزارة الداخلية

تدعو دائرة العطاءات الحكومية المقاولين الأردنيين المصنفين بموجب شهادة تصنيف سارية المفعول صادرة عن الدائرة في مجال الأبنية اختصاص إنشاء أبنية بالفئة الثانية أو الثالثة ، وعلى الراغبين بالاشتراك في هذه المناقصة سحب الدعوة من خلال موقع دائرة العطاءات الحكومية أو من خلال نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) وذلك اعتباراً من يوم الأحد 2024/08/18.

- رقم دعوة العطاء حسب نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS): (2024002445-00).
- لن يتم قبول عرض المناقص في حال كانت صلاحية شهادة التصنيف الصادرة عن دائرة العطاءات الحكومية في تاريخ إيداع العروض منتهية ومهما تم تمديد تاريخ إيداع العروض.

#### 1. وصف العمل:

- يتضمن العمل تنفيذ مبنى متصرفية وسكن المتصرف - لواء دير علا/ محافظة البلقاء حيث يتكون مبنى المتصرفية من ثلاثة طوابق ومبنى سكن المتصرف من طابق أرضي وبمساحة إجمالية للمشروع (1800) م<sup>2</sup> شاملاً جميع الأعمال والأعمال الخارجية وحسب ما هو وارد في وثائق الشراء.
- ثمن نسخة وثائق الشراء (500) دينار أردني غير مستردة، ويتم دفع ثمن نسخة وثائق الشراء من خلال تطبيق [eFAWATEER.com](http://eFAWATEER.com) أو من خلال تطبيقات البنوك للدفع الإلكتروني.
- آخر موعد لدفع ثمن وثائق الشراء هو نهاية الدوام الرسمي ليوم الأحد الموافق 2024/08/25.
- تم تحديد موعد الزيارة الميدانية لكافة الشركات المشاركة بالمناقصة يوم الإثنين الموافق 2024/08/26، الساعة الحادية عشر صباحاً ويكون التجمع في مكتب مدير أشغال لواء دير علا وللتسيق للزيارة التواصل مع المهندسة وسام باكير رقم (0798242064).
- آخر موعد لقبول طلبات الإيضاح حول وثائق الشراء هو نهاية الدوام الرسمي ليوم الخميس الموافق 2024/08/29 ولن يتم قبول أية طلبات تصل بعد هذا التاريخ على أن تقدم طلبات الإيضاح من خلال نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) فقط.
- يجب على المناقصين التأكد من تسجيلهم على بوابة نظام الشراء الإلكتروني الأردني [www.joneps.gov.jo](http://www.joneps.gov.jo) بإمكان المناقصين الذين لم يسبق لهم التسجيل على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) التسجيل على النظام لدى دائرة العطاءات الحكومية اعتباراً من يوم الأحد الموافق 2024/08/18.

الملكية الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤ - ٥٨٥٨٣١١ ص.ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكس: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٢٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : gtd@gtd.gov.jo



دائرة العطاءات الحكومية  
Government Tenders Department



الرقم .....  
التاريخ .....  
الموافق ..... 2024/08/14

- 7- يقدم تأمين دخول العطاء (الكفالة البنكية) في مغلف منفصل حسب المتطلبات التالية:  
- رقم العطاء: (2024/16).  
- إسم العطاء: إنشاء مبنى متصرفية لواء ديرعلا وسكن المتصرف / محافظة البلقاء.  
- قيمة تأمين دخول العطاء: (22000) إثنان وعشرون ألف دينار أردني.  
- تأمين دخول العطاء بإسم: عطوفة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية بالإضافة إلى وظيفته.  
- مدة سريان تأمين دخول العطاء وصلاحيته العرض: تسعون يوماً من تاريخ إيداع العروض.  
- إسم المناقص كما هو وارد في شهادة التصنيف الصادرة عن دائرة العطاءات الحكومية.  
- سوف يتم رفض أي عرض غير مرفق بتأمين دخول العطاء.  
- سيتم استبعاد العرض الذي يكون تأمين دخول العطاء فيه (الكفالة البنكية) مخالفاً للنموذج رقم (ج3) المرفق طياً ولمتطلبات الكفالة الواردة في الإعلان ووثائق الشراء.
- 8- يجب على المناقص التأكد من البنك قبل استلام تأمين دخول العطاء (الكفالة البنكية) من مطابقتها للنموذج والشروط الواردة في الدعوة ووثائق الشراء.
- 9- لن يتم قبول شيكات بنكية مصدقة بدلاً من تأمين دخول العطاء، وسيتم رفض أي عرض مالي متقدم للعطاء تأمينه على شكل شيك مصدق.
- 10- عنوان الجهة المشترية/ دائرة العطاءات الحكومية :  
وزارة الأشغال العامة والإسكان  
دائرة العطاءات الحكومية/ الطابق الثاني  
تلفون 12/13 / 65858311 (962)  
الفاكس: 5828412، 5857583  
البريد الإلكتروني: [b-biddings@gtg.gov.jo](mailto:b-biddings@gtg.gov.jo)  
الموقع على شبكة الإنترنت: [www.gtd.gov.jo](http://www.gtd.gov.jo)
- وعلى المناقصين المشاركين بالعطاء متابعة نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) للحصول على الملاحق التي قد تصدر على العطاء.
- 11- يحق للجهة المشترية أو لجنة الشراء المركزية المتخصصة إلغاء العطاء أو إعادة الطرح دون إبداء الأسباب و دون أن يترتب عن هذا الإلغاء أو إعادة الطرح أية مطالبة مالية أو قانونية.
- 12- لا يسمح للمناقصين بتقديم عرض بديل وسيتم رفضه في حال تقديمه.
- 13- لا يسمح للمناقصين بالتقدم لهذا العطاء على شكل ائتلاف.

الملكية الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤- ٥٨٥٨٣١١ ص.ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكس: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : [gtd@gtg.gov.jo](mailto:gtd@gtg.gov.jo)



دائرة العطاءات الحكومية  
Government Tenders Department



الرقم .....  
ع-7-1 / 2645  
التاريخ .....  
الموافق 2024/08/14

- 14- يكون معالي وزير الأشغال العامة والإسكان هو المفوض بتوقيع العقد.
- 15- على المناقص إرفاق نسخة من تأمين دخول العطاء على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) وتسليم النسخة الأصلية من تأمين دخول العطاء إلى مديرية دعم اللجان المركزية المتخصصة قبل موعد إيداع العروض الساعة الثانية عشر من ظهر يوم الأربعاء الموافق 2024/09/11.
- 16- على المناقصين المشاركين بالعطاء مراجعة وحدة العلاقات الدولية/ قسم الشراء الإلكتروني وذلك في الفترة من 2024/08/18 ولغاية 2024/08/22 من الساعة (12-3) مساءً، وذلك لتدريبهم على الإجراءات التنفيذية على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS).
- 17- على المناقصين التقدم لهذا العطاء من خلال نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS)، ولا يسمح بتقديم العروض على شكل نسخة ورقية في صندوق دائرة العطاءات الحكومية، وفي حال تقدم المناقص بنسخة ورقية لدى الصندوق يفقد حقه في المنافسة و يعتبر عرضه مستبعداً.
- 18- على المناقص التأكد من صلاحية المستخدم والدخول على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) وفي حال مواجهة أي مشكلة تقنية يتم الاتصال على الأرقام 0788844560 و 0788844565 وذلك خلال فترة معقولة حتى لا يفقد فرصة المنافسة على العطاء.
- 19- على المناقص التأكد من تحميل كافة صفحات العرض المالي على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) وفي حال عدم وجود صفحات أو جداول مسعرة ضمن عرضه تعتبر محملة على أسعار بنود العطاء.
- 20- يودع العرض (المالي) في خانة العرض المالي وصورة عن تأمين دخول العطاء على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) فقط - ولن تقبل النسخ الورقية - في موعد أقصاه الساعة الثانية عشر ظهراً من يوم الأربعاء الموافق 2024/09/11 وسيتم فتح العروض (المالية) على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) الساعة الواحدة من بعد ظهر نفس اليوم وسيتم بث فتح العروض على موقع الدائرة على شبكة الإنترنت مباشرة.

مدير عام دائرة العطاءات الحكومية  
المهندس محمود هاشم خلفات

الملكية الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤ - ٥٨٥٣١١ ص.ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكسميلي: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : gtd@gtd.gov.jo