



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

الرقم ع-4/39-3055

التاريخ 2026/10/14

الموافق

معالي

عطوفة

تعميم رقم (25/ اسمنت سائب) صادر عام 2026

**الموضوع : التعديل على أسعار البنود المحتوية
على مادة الإسمنت السائب في المملكة
باستثناء منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة**

لاحقاً لتعاميمي السابقة والصادرة بخصوص التعديل على أسعار مادة الإسمنت وأخرها تعميم رقم (24) الصادر بموجب كتابي رقم ع-4/39-3210 تاريخ 2025/11/17 واستناداً لأحكام المادة رقم (8/13) من عقد المقاوله الموحد للمشاريع الإنشائية طبعة (2004) فما فوق، وأحكام المادة رقم (5/11) من عقد المقاوله الموجز، وأحكام المادة رقم (3/70) من دفتر عقد المقاوله الموحد للمشاريع الإنشائية طبعة 1999 فما دون والمادة رقم (8/13) من عقد الوثيقة القياسية لشراء الأشغال الحكومية التي تتجاوز قيمتها التقديرية 500,000 دينار لسنة 2024 والمادة رقم (5/11) من عقد الوثيقة القياسية لشراء الأشغال الحكومية التي لا تتجاوز قيمتها التقديرية 500,000 دينار لسنة 2024.

تعتمد الجداول المرفقة لحساب التعديل الناجم عن تغير أسعار مادة الإسمنت السائب الذي حصل بتاريخ 2025/10/1 وبتاريخ 2025/12/1 بالزيادة أو النقصان وفقاً لما يلي :-
1- يتم تعديل أسعار البنود المحتوية على مادة الإسمنت التي تسمح شروطها التعاقدية بذلك وتم تنفيذها ضمن المدة المحددة بالعقد والتمديدات المبررة .

2- لا يتم التعويض في حال تعديل أسعار مادة الإسمنت السائب بالزيادة في فترة التأخير غير المبررة لإنجاز الأشغال، إلا أنه يتم الحسم في حال تعديل أسعار مادة الإسمنت السائب بالنقصان في فترة التأخير غير المبررة، إلا إذا كانت شروط العقد تمنع ذلك.

3- لا ينطبق هذا التعميم على بنود الخلطات الخرسانية الجاهزة في العقود الإنشائية التي ورد فيها بند الخلطات الخرسانية كمادة رئيسة ضمن جدول بيانات التعديل .

1 / 6 تعميم رقم (25/ اسمنت سائب) صادر عام 2026

المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤ - ٥٨٥٨٣١١ ص.ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكسيلي: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : gtd@gtd.gov.jo



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

الرقم ع-39-4 / 3055

التاريخ 2026/10/14

الموافق

4- تعتمد تواريخ التوريد إلى الموقع لكميات الإسمنت الواردة في الدفعات المالية المقدمة من قبل المقاول والمصادق عليها من قبل "المهندس" والمثبت توريدها إلى الموقع ضمن كشوفات لغايات حساب التعديل على الأسعار.

5- يتم حساب التعديل على الأسعار بالزيادة أو النقصان حسب العقد الموقع بين الطرفين كما يلي:
التعديل على السعر = المجموع الجبري لقيم التعديل على أسعار الإسمنت السائب (حسب وصف البند) الواردة في جداول تعاميم الإسمنت التي تغطي الفترات من الفترة التي تلي فترة التاريخ الأساسي (المعرف بالعقد) وحتى تاريخ التوريد × الكمية المنفذة.

6- يعتبر تاريخ الاتفاق على الأسعار الجديدة للأعمال الإضافية ضمن الأمر التغيير هو التاريخ الأساسي لغايات حساب التعديلات على الأسعار موضوع هذا التعميم ما لم يذكر تاريخ أساسي آخر محدد ضمن الأمر التغيير.

7- تعد حسابات تعديل الأسعار من قبل المقاول في حالة زيادة الأسعار أو نقصانها ويكون "المهندس" هو المسؤول عن صحة ودقة المعلومات والحسابات وتواريخ توريد المواد وتواريخ التنفيذ الفعلية والكميات المنفذة وجميع الأمور المتعلقة بضبط تعديلات الأسعار وترفع لصاحب العمل وذلك للمشاريع المنتهية أو التي هي قيد التنفيذ.

8- يستثنى من هذا التعميم ما يلي:
أ- الإسمنت المستورد من خارج المملكة الأردنية الهاشمية .
ب- كافة أنواع المواسير الخرسانية وذلك لعقد المقولة الموحد للمشاريع الإنشائية المتضمن المادة (8/13).
ج- المشاريع الواقعة في منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة.

2 / 6 تعميم رقم (25 / إسمنت سائب) صادر عام 2026

المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤-٥٨٥٨٣١١ ص.ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكس: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : gtd@gtd.gov.jo



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

الرقم ع-4/3955

التاريخ 2026/10/14

الموافق

9- بناءً على ما تقدم يتم حساب قيمة تعديل أسعار البنود المحتوية على مادة الإسمنت السائب حسب الجداول المرفقة والتي تتضمن :-

أ- (80) ثمانون بنداً لعقد المقاوله الموجز ودفتر عقد المقاوله الموحد للمشاريع الإنشائية طبعة 1999 فما دون.

ب- (72) إثنان وسبعون بنداً لعقد المقاوله الموحد للمشاريع الإنشائية طبعة 2004 فما فوق.

وتفضلوا بقبول الاحترام ،،،

المهندس حمزة الحياوي	المهندس وائل نصر الله	المهندس يوسف أبو عنزة	المهندس ابراهيم السبتي
المهندسة آلاء القاسم	المهندسة هديل تيم	المهندس زيد شويات	المهندسة دعاء الشقيرات
رئيس اللجنة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية المهندس محمود هاشم خليفات	المهندسة سماح أبو رمان	المهندسة هديل فرح	

وزير الأشغال العامة والإسكان
المهندس ماهر حنظل أبو السمن

نسخة: عطوفة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية
عطوفة أمين عام وزارة الأشغال العامة والإسكان للشؤون الفنية
سعادة نقيب مقاولي الإنشاءات الأردنيين
مدير مديرية العقود الهندسية

3 / 6 تعميم رقم (25/ إسمنت سائب) صادر عام 2026

الملكية الأردنية الهاشمية

هاتف: ٥٨٥٨٣١١ - ١٤ ص ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكس: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : gtd@gtd.gov.jo



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

الرقم ع-4/3955/3055

التاريخ 2026/10/14

الموافق

تعميم رقم (25/إسمنت سائب) صادر عام 2026

التعديل على أسعار البنود المحتوية على مادة الإسمنت السائب في المملكة باستثناء منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة

قيمة التعديل (دينار/وحدة كيل) المترتبة على تغير أسعار الإسمنت بتاريخ 2025/10/1 وبتاريخ 2025/12/1

الرقم	وصف البند	وحدة الكيل	المحتوى	قيمة التعديل (دينار/وحدة كيل) للإسمنت السائب لعقد المقاولات للمشاريع الانشائية (المادة 70)	قيمة التعديل (دينار/وحدة كيل) للإسمنت السائب لعقد المقاولات للمشاريع الانشائية (المادة 8/13)	قيمة التعديل (دينار/وحدة كيل) للإسمنت السائب لعقد المقاولات للمشاريع الانشائية (المادة 70)	قيمة التعديل (دينار/وحدة كيل) للإسمنت السائب لعقد المقاولات للمشاريع الانشائية (المادة 8/13)
1	خرسانة درجة (10) ملاحظة هامة:	م3	0.2000	-0.520	-0.442	-1.560	-1.326
2	خرسانة درجة (15) (يتم احتساب المحتوى الاسمنتي للخرسانات	م3	0.2200	-0.572	-0.486	-1.716	-1.459
3	خرسانة درجة (18) حسب الخلطة التصميمية وفي حال عدم توفرها	م3	0.2600	-0.676	-0.575	-2.028	-1.724
4	خرسانة درجة (20) يحتسب الحد الأدنى للمحتوى الاسمنتي حسب	م3	0.2750	-0.715	-0.608	-2.145	-1.823
5	خرسانة درجة (22) ما هو وارد في الجدول)	م3	0.2750	-0.715	-0.608	-2.145	-1.823
6	خرسانة درجة (25)	م3	0.2750	-0.715	-0.608	-2.145	-1.823
7	خرسانة درجة (26)	م3	0.2750	-0.715	-0.608	-2.145	-1.823
8	خرسانة درجة (30)	م3	0.3000	-0.780	-0.663	-2.340	-1.989
9	خرسانة درجة (35)	م3	0.3250	-0.845	-0.718	-2.535	-2.155
10	خرسانة درجة (40)	م3	0.3500	-0.910	-0.774	-2.730	-2.321
11	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (15) سماكة 35سم	م2	0.0666	-0.173	-0.147	-0.519	-0.442
12	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (18) سماكة 25سم	م2	0.0556	-0.145	-0.123	-0.434	-0.369
13	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (18) سماكة 35سم	م2	0.0786	-0.204	-0.174	-0.613	-0.521
14	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (20) سماكة 25سم	م2	0.0606	-0.158	-0.134	-0.473	-0.402
15	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (20) سماكة 35سم	م2	0.0906	-0.236	-0.200	-0.707	-0.601
16	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (15) سماكة 30سم	م2	0.0556	-0.145	-0.123	-0.434	-0.369
17	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (18) سماكة 30سم	م2	0.0671	-0.174	-0.148	-0.523	-0.445
18	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (20) سماكة 30سم	م2	0.0756	-0.197	-0.167	-0.590	-0.501
19	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (22) سماكة 30سم	م2	0.0816	-0.212	-0.180	-0.636	-0.541
20	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (22) سماكة 25سم	م2	0.0654	-0.170	-0.145	-0.510	-0.434
21	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (22) سماكة 35سم	م2	0.0978	-0.254	-0.216	-0.763	-0.649
22	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (15) سماكة 25سم	م2	0.0446	-0.116	-0.099	-0.348	-0.296
23	أطراف خرسانية درجة (35) 60*30*20/15 مع التصفية والاساس	مط	0.0331	-0.086	-0.073	-0.258	-0.220
24	أطراف خرسانية درجة (25) 60*30*20/15 مع التصفية والاساس	مط	0.0308	-0.080	-0.068	-0.240	-0.204
25	أطراف خرسانية درجة (20) 60*30*20/15 مع التصفية والاساس	مط	0.0274	-0.071	-0.060	-0.213	-0.181
26	أطراف خرسانية درجة (35) 60*30*18/15 مع التصفية والاساس	مط	0.0311	-0.081	-0.069	-0.243	-0.206
27	أطراف خرسانية درجة (20) 60*30*20/15 مع التصفية والاساس	مط	0.0290	-0.075	-0.064	-0.226	-0.192
28	أطراف خرسانية درجة (20) 60*30*18/15 مع التصفية والاساس	مط	0.0259	-0.067	-0.057	-0.202	-0.171

4 / 6 تعميم رقم (25/ إسمنت سائب) صادر عام 2026

المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤-٥٨٥٨٣١١ ص.ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكس: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : gtd@gtd.gov.jo



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

الرقم ع-4-3955

التاريخ 2026/10/14

الموافق

التعديل على أسعار البنود المحتوية على مادة الاسمنت السائب في المملكة باستثناء منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة
قيمة التعديل (دينار/وحدة كيل) المترتبة على تغيير أسعار الاسمنت بتاريخ 2025/10/1 وبتاريخ 2025/12/1

الرقم	وصف البند	المحتوى	قيمة التعديل (دينار/وحدة كيل) * للمشاريع المتضمنة (المادة 70)	قيمة التعديل (دينار/وحدة كيل) * للمشاريع المتضمنة (المادة 8/13)	قيمة التعديل (دينار/وحدة كيل) * للمشاريع المتضمنة (المادة 70)	قيمة التعديل (دينار/وحدة كيل) * للمشاريع المتضمنة (المادة 8/13)
29	أطاريق خرسانية درجة (35) 60*30*20/12 مع التصفية والاساس	م.ط	0.0325	-0.085	-0.072	-0.254
30	أطاريق خرسانية درجة (25) 60*30*20/12 مع التصفية والاساس	م.ط	0.0303	-0.079	-0.067	-0.236
31	أطاريق خرسانية درجة (20) 60*30*20/12 مع التصفية والاساس	م.ط	0.0269	-0.070	-0.059	-0.210
32	طوب خرساني مفرغ للعقدات 14*20*40/36 سم	عدد	0.0010	-0.003	-0.002	-0.008
33	طوب خرساني مفرغ للعقدات 18*20*40/36 سم	عدد	0.0013	-0.003	-0.003	-0.010
34	طوب خرساني مفرغ للعقدات 24*20*40/36 سم	عدد	0.0017	-0.004	-0.004	-0.013
35	طوب خرساني مفرغ للعقدات 30*20*40/36 سم	عدد	0.0025	-0.007	-0.006	-0.020
36	طوب خرساني مصمت سماكة 7 سم	م.م	0.0110	-0.029	-0.024	-0.086
37	طوب خرساني مصمت سماكة 10 سم	م.م	0.0146	-0.038	-0.032	-0.114
38	طوب خرساني مصمت سماكة 15 سم	م.م	0.0205	-0.053	-0.045	-0.160
39	طوب خرساني مصمت سماكة 20 سم	م.م	0.0264	-0.069	-0.058	-0.206
40	طوب خرساني مفرغ سماكة 7 سم	م.م	0.0095	-0.025	-0.021	-0.074
41	طوب خرساني مفرغ سماكة 10 سم	م.م	0.0104	-0.027	-0.023	-0.081
42	طوب خرساني مفرغ سماكة 15 سم	م.م	0.0135	-0.035	-0.030	-0.105
43	طوب خرساني مفرغ سماكة 20 سم	م.م	0.0181	-0.047	-0.040	-0.141
44	طوب كلوستر 1	م.م	0.0210	-0.055	-0.046	-0.164
45	قصاره اسمنتية داخلية ثلاثة وجوه	م.م	0.0059	-0.015	-0.013	-0.046
46	قصاره اسمنتية خارجية ثلاثة وجوه	م.م	0.0066	-0.017	-0.015	-0.051
47	قصاره اسمنتية خارجية مع رشة شبريز	م.م	0.0049	-0.013	-0.011	-0.038
48	قصاره اسمنتية مانعة للرطوبة ثلاثة وجوه (عربية)	م.م	0.0096	-0.025	-0.021	-0.075
49	بلاط اسمنتية موزايكو 20*20 سم	م.م	0.0128	-0.033	-0.028	-0.100
50	بلاط اسمنتية موزايكو 25*25 سم	م.م	0.0136	-0.035	-0.030	-0.106
51	بلاط اسمنتية موزايكو 30*30 سم	م.م	0.0151	-0.039	-0.033	-0.117
52	بلاط اسمنتية موزايكو 40*40 سم	م.م	0.0168	-0.044	-0.037	-0.131
53	بلاط اسمنتية موزايكو 50*50 سم	م.م	0.0168	-0.044	-0.037	-0.131
54	بلاط اسمنتية 20*10 سم	م.م	0.0078	-0.020	-0.017	-0.061
55	بلاط اسمنتية 20*20 سم	م.م	0.0156	-0.040	-0.034	-0.121

5 / 6 تعميم رقم (25 / اسمنت سائب) صادر عام 2026

المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤ - ٥٨٥٨٣١١ ص.ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكسميلي: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : gtd@gtd.gov.jo



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

الرقم ع-4-3955/30

التاريخ 2026/10/14

الموافق

التعديل على أسعار البنود المحتوية على مادة الاسمنت السائب في المملكة باستثناء منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة

قيمة التعديل (دينار/وحدة كيل) المترتبة على تغير أسعار الاسمنت بتاريخ 2025/10/1 وبتاريخ 2025/12/1

الرقم	وصف البند	وحدة الكيل	المحتوى	قيمة التعديل (دينار/وحدة كيل) للإسمنت السائب لعقد المقاوله الموحد للمشاريع الانشائية (المضمن المادة 70) (8/13)	قيمة التعديل (دينار/وحدة كيل) للإسمنت السائب لعقد المقاوله الموحد للمشاريع الانشائية (المضمن المادة 70) (8/13)	قيمة التعديل (دينار/وحدة كيل) للإسمنت السائب لعقد المقاوله الموحد للمشاريع الانشائية (المضمن المادة 70) (8/13)	قيمة التعديل (دينار/وحدة كيل) للإسمنت السائب لعقد المقاوله الموحد للمشاريع الانشائية (المضمن المادة 70) (8/13)
56	بلاط اسمنتي 30*30سم	م2	0.0187	-0.049	-0.041	-0.146	-0.124
57	بلاط اسمنتي 40*40سم	م2	0.0205	-0.053	-0.045	-0.160	-0.136
58	بلاط اسمنتي 50*50سم	م2	0.0222	-0.058	-0.049	-0.173	-0.147
59	بائيل بلاط اسمنتي 10*20سم	م2	0.0016	-0.004	-0.003	-0.012	-0.010
60	بائيل اسمنتي موزايكو 10*20سم	م2	0.0008	-0.002	-0.002	-0.006	-0.005
61	بائيل اسمنتي موزايكو 12.5*25سم	م2	0.0010	-0.003	-0.002	-0.008	-0.007
62	بائيل اسمنتي موزايكو 10*25سم	م2	0.0008	-0.002	-0.002	-0.006	-0.005
63	بائيل اسمنتي موزايكو 10*30سم	م2	0.0008	-0.002	-0.002	-0.006	-0.005
64	بائيل اسمنتي موزايكو 10*40سم	م2	0.0008	-0.002	-0.002	-0.006	-0.005
65	مونة اسمنتيه بلاط سيراميك	م2	0.0080	-0.021	-0.018	-0.062	-0.053
66	مونة اسمنتيه بلاط صيني	م2	0.0080	-0.021	-0.018	-0.062	-0.053
67	مونة اسمنتيه بلاط رخام	م2	0.0080	-0.021	-0.018	-0.062	-0.053
68	مونة اسمنتيه درج الرخام	م2	0.0031	-0.008	-0.007	-0.024	-0.020
69	خرسانة مع ديش 50% خرسانة درجة (18)	م3	0.1300	-0.338	-0.287	-1.014	-0.862
70	خرسانة مع ديش 50% خرسانة درجة (15)	م3	0.1150	-0.299	-0.254	-0.897	-0.762
71	خرسانة مع ديش 60% خرسانة درجة (20)	م3	0.1800	-0.468	-0.398	-1.404	-1.193
72	عبارات انبوبية خرسانية قطر 900 ملم ** البنود من (72-79)	م.ط	0.1388	-0.361	-0.307	-1.082	-0.920
73	عبارات انبوبية خرسانية قطر 800 ملم للعقد الموجز و العقد	م.ط	0.1103	-0.287	-0.244	-0.860	-0.731
74	عبارات انبوبية خرسانية قطر 750 ملم الموحد المتضمن	م.ط	0.0966	-0.251	-0.213	-0.753	-0.640
75	عبارات انبوبية خرسانية قطر 600 ملم المادة (70)	م.ط	0.0665	-0.173	-0.147	-0.518	-0.441
76	عبارات انبوبية خرسانية قطر 500 ملم	م.ط	0.0573	-0.149	-0.127	-0.447	-0.380
77	عبارات انبوبية خرسانية قطر 450 ملم	م.ط	0.0483	-0.126	-0.107	-0.377	-0.320
78	عبارات انبوبية خرسانية قطر 400 ملم	م.ط	0.0436	-0.113	-0.096	-0.340	-0.289
79	عبارات انبوبية خرسانية قطر 300ملم	م.ط	0.0318	-0.083	-0.070	-0.248	-0.211
80	البنود غير الواردة بأعلاه يتم احتساب قيم التعديل لها كما يلي: 1- يحتمسب المحتوى الاسمنتي لوحدة الكيل الواحدة المستخدمة 2- يتم ضرب الناتج بفرق سعر طن الاسمنت المستخدم والمحدد في الخانات المجاورة وحسب المقد بحيث يكون قيمة التعديل الواردة في الجداول أعلاه (دينار/وحدة كيل) = فرق سعر طن الاسمنت x المحتوى الاسمنتي للبنود						
	فرق سعر طن الاسمنت (انخفاض)	فرق سعر طن الاسمنت (انخفاض)	فرق سعر طن الاسمنت (انخفاض)	فرق سعر طن الاسمنت (انخفاض)	فرق سعر طن الاسمنت (انخفاض)	فرق سعر طن الاسمنت (انخفاض)	فرق سعر طن الاسمنت (انخفاض)
	-2.600	-2.210	-7.800	-6.630			

6 / 6 تعميم رقم (25/اسمنت سائب) صادر عام 2026

المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤ - ٥٨٥٨٣١١ ص.ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكسيلي: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : gtd@gtd.gov.jo