



وزارة الأشغال العامة والإسكان

دائرة العطاءات الحكومية

الرقم ع-4-39 3945-1

التاريخ 2023\12\24

الموافق

معالي

عطوفة

تعميم رقم (11/ صاج) صادر عام 2023

الموضوع : التعديل على أسعار الصاج المجلفن المستخدم في أعمال مجاري الهواء (الدكت) الخاصة بأعمال التكييف والتهوية الميكانيكية وأعمال صواني الكوابل الخاصة بأعمال التمديدات الكهربائية

لاحقاً لتعاميمي السابقة الصادرة بخصوص تعديل أسعار الصاج المجلفن المستخدم في أعمال مجاري الهواء (الدكت) الخاصة بأعمال التكييف والتهوية الميكانيكية وأعمال صواني الكوابل الخاصة بأعمال التمديدات الكهربائية وأخرها تعميمي رقم (10) الصادر بموجب كتابي رقم ع-4-39/961 تاريخ 2023/4/12 واستناداً إلى المادة رقم (8/13) من عقد المقاوله الموحد للمشاريع الإنشائية طبعة 2004 فما فوق ، يتم حساب التعديل على أسعار بنود الصاج المجلفن المستخدم في أعمال مجاري الهواء (الدكت) الخاصة بأعمال التكييف والتهوية الميكانيكية وأعمال صواني الكوابل الخاصة بأعمال التمديدات الكهربائية وفقاً للأسس التالية:-

1- يتم تعديل أسعار الصاج المجلفن المستخدم في أعمال مجاري الهواء (الدكت) الخاصة بأعمال التكييف والتهوية الميكانيكية وأعمال صواني الكوابل الخاصة بأعمال التمديدات الكهربائية للمشاريع التي تسمح شروطها التعاقدية بذلك وتم تنفيذها ضمن المدة المحددة بالعقد والتمديدات المبررة .

2- لا يتم التعويض في حال تعديل أسعار الصاج المجلفن بالزيادة في فترة التأخير غير المبررة لإنجاز الأشغال، ويتم الحسم في حال تعديل أسعار الصاج المجلفن بالنقصان في فترة التأخير غير المبررة، إلا إذا كانت شروط العقد تمنع ذلك.

3- يغطي هذا التعميم تعديل الأسعار الناجم عن التغير الحاصل على أسعار الصاج المجلفن المستخدم في أعمال مجاري الهواء (الدكت) الخاصة بأعمال التكييف والتهوية الميكانيكية وأعمال صواني الكوابل الخاصة بأعمال التمديدات الكهربائية والتي يقع تاريخ إيداع عروضها اعتباراً من تاريخ 2016/6/1 ولغاية تاريخ 2023/12/31 وتاريخ التوريد من 2020/1/1 ولغاية 2023/12/31 .

1 / 4

المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤-٥٨٥٨٣١١ ص.ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكسيلي: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : gtd@gtd.gov.jo



وزارة الأشغال العامة والإسكان

دائرة العطاءات الحكومية

الرقمع-4-39..... 3945-1

التاريخ2023\12\24

الموافق

4- تعتمد تواريخ التوريد إلى الموقع الواردة في الدفعات المالية المقدمة من قبل المقاول والمصادق عليها من قبل "المهندس" والمثبت توريدها إلى الموقع ضمن كشوفات أو فواتير ضريبية لغايات حساب التعديل على الأسعار .

5- يعتبر تاريخ الاتفاق على الأسعار الجديدة للأعمال الإضافية ضمن الأمر التغيير هو التاريخ المعتمد لغايات حساب التعديلات على الأسعار موضوع هذا التعميم ما لم يذكر تاريخ آخر محدد ضمن الأمر التغيير .

6- تعد حسابات تعديل الأسعار من قبل المقاول في حالة زيادة الأسعار أو نقصانها ويكون "المهندس" هو المسؤول عن صحة ودقة المعلومات والحسابات وتواريخ توريد المواد وتواريخ التنفيذ الفعلية والكميات المنفذة وجميع الأمور المتعلقة بضبط تعديلات الأسعار وترفع لصاحب العمل وذلك للمشاريع المنتهية أو التي هي قيد التنفيذ.

7- تم حساب التعديل على أسعار الصاج المجلفن المستخدم في أعمال مجاري الهواء (الدكت) الخاصة بأعمال التكييف والتهوية الميكانيكية وأعمال صواني الكوابل الخاصة بأعمال التمديدات الكهربائية كما يلي:

أ- تعتمد الجداول المرفقة والمكونة من ثلاث صفحات لتحديد قيمة التغير في أسعار الصاج المجلفن المستخدم في أعمال مجاري الهواء (الدكت) الخاصة بأعمال التكييف والتهوية الميكانيكية وأعمال صواني الكوابل الخاصة بأعمال التمديدات الكهربائية .

ب- يتم تحديد الفترة الزمنية التي تم إيداع العروض فيها وتاريخ توريد الصاج المجلفن وذلك اعتماداً على الوثائق المعتمدة من قبل المهندس المشرف.



وزارة الأشغال العامة والإسكان

دائرة العطاءات الحكومية

الرقم ع-4-39 3945.1

التاريخ 2023\12\24

الموافق

ج- يتم حساب التعديل على أسعار بنود الصاج المجلفن المستخدم في أعمال مجاري الهواء (الدكت) الخاصة بأعمال التكييف والتهوية الميكانيكية وأعمال صواني الكوابل الخاصة بأعمال التمديدات الكهربائية حسب المعادلة التالية:

قيمة التعديل = قيمة التغير في السعر (حسباً أو زيادة) × الكمية المنفذة فعلياً.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،،

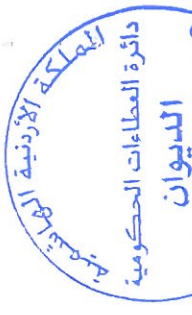
المهندس أحمد خير يونس	المهندسة لانا المقاطيش	المهندس وائل نصر الله	المهندس سمير حصوة
رئيس اللجنة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية المهندس محمود هاشم خليفات	المهندسة سماح أبو رمان	المهندسة آلاء القاسم	المهندسة هديل فرح

وزير الأشغال العامة والإسكان
المهندس ماهر حمدي أبو السمن

نسخة: عطفة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية
عطفة أمين عام وزارة الأشغال العامة والإسكان
سعادة نقيب مقاولي الإنشاءات الأردنيين
مدير مديرية العقود الهندسية
مدير مديرية تطوير الأداء المؤسسي
مقرر لجنة تعديلات أسعار المواد الإنشائية الرئيسية

تعميم رقم (11/صاج) صادر عام 2023

مقدار التغيرات في اسعار الصاج المجلفن لاعمال مجاري الهواء (الدكت) الخاصة بأعمال التكييف والتهوية الميكانيكية وأعمال صوتاني الكوابل الخاصة بأعمال التعديلات الكهربائية خلال الفترة من 1/1/2020 ولغاية 31/12/2023



تاريخ الإيداع	من		إلى		من	إلى								
	01-01-2020	15-03-2020	01-01-2020	15-03-2020		من	إلى							
01-08-2023	01-04-2023	31-03-2023	01-01-2023	01-08-2022	01-04-2022	31-03-2022	01-01-2022	01-03-2021	28-02-2021	16-07-2020	15-07-2020	16-03-2020	01-01-2020	من
58.00	158.00	258.00	166.00	266.00	366.00	366.00	366.00	416.00	391.00	90.00	70.00	60.00	50.00	إلى
33.00	133.00	233.00	141.00	241.00	341.00	341.00	341.00	391.00	366.00	65.00	45.00	35.00	25.00	من
48.00	148.00	248.00	156.00	256.00	356.00	356.00	356.00	406.00	381.00	80.00	60.00	50.00	40.00	إلى
33.00	133.00	233.00	141.00	241.00	341.00	341.00	341.00	391.00	366.00	65.00	45.00	35.00	25.00	من
8.00	108.00	208.00	116.00	216.00	316.00	316.00	316.00	366.00	341.00	40.00	20.00	10.00	0.00	إلى
-42.00	58.00	158.00	66.00	166.00	266.00	266.00	266.00	316.00	291.00	-10.00	-30.00	-40.00	-50.00	من
-67.00	33.00	133.00	41.00	141.00	241.00	241.00	241.00	291.00	266.00	-35.00	-55.00	-65.00	-75.00	إلى
-52.00	48.00	148.00	56.00	156.00	256.00	256.00	256.00	306.00	281.00	-20.00	-40.00	-50.00	-60.00	من
-42.00	58.00	158.00	66.00	166.00	266.00	266.00	266.00	316.00	291.00	-10.00	-30.00	-40.00	-50.00	إلى
-17.00	83.00	183.00	91.00	191.00	291.00	291.00	291.00	341.00	316.00	15.00	-5.00	-15.00	-25.00	من
38.00	138.00	238.00	146.00	246.00	346.00	346.00	346.00	396.00	371.00	70.00	50.00	40.00	30.00	إلى
-32.00	68.00	168.00	76.00	176.00	276.00	276.00	276.00	326.00	301.00	0.00	-20.00	-30.00	-40.00	من
-42.00	58.00	158.00	66.00	166.00	266.00	266.00	266.00	316.00	291.00	-10.00	-30.00	-40.00	-50.00	إلى
-32.00	68.00	168.00	76.00	176.00	276.00	276.00	276.00	326.00	301.00	0.00	-20.00	-30.00	-40.00	من
8.00	108.00	208.00	116.00	216.00	316.00	316.00	316.00	366.00	341.00	40.00	20.00	10.00	0	إلى
-2.00	98.00	198.00	106.00	206.00	306.00	306.00	306.00	356.00	331.00	30.00	10.00	0	0	من
-12.00	88.00	188.00	96.00	196.00	296.00	296.00	296.00	346.00	321.00	20.00	0	0	0	إلى
-32.00	68.00	168.00	76.00	176.00	276.00	276.00	276.00	326.00	301.00	0	0	0	0	من
-333.00	-233.00	-133.00	-225.00	-125.00	-25.00	-25.00	-25.00	75.00	25.00	0	0	0	0	إلى
-358.00	-258.00	-158.00	-250.00	-150.00	-50.00	-50.00	-50.00	50.00	0	0	0	0	0	من
-408.00	-308.00	-208.00	-300.00	-200.00	-100.00	-100.00	-100.00	0	0	0	0	0	0	إلى
-308.00	-208.00	-108.00	-200.00	-100.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	من
-208.00	-108.00	-8.00	-100.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	إلى
-108.00	-8.00	92.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	من
-200.00	-100.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	إلى
-100.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	من
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	إلى

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature at the top right and several smaller ones below it.