



الرقم ع-4/39/696
التاريخ 2026/02/23
الموافق

معالي

عظوفة

تعميم رقم (12/ صاج) صادر عام 2026

الموضوع : التعديل على أسعار الصاج المجلفن المستخدم في أعمال مجاري الهواء (الدكت) الخاصة بأعمال التكييف والتهوية الميكانيكية وأعمال صواني الكوابل الخاصة بأعمال التمديدات الكهربائية

لاحقاً لتعاميمي السابقة الصادرة بخصوص تعديل أسعار الصاج المجلفن المستخدم في أعمال مجاري الهواء (الدكت) الخاصة بأعمال التكييف والتهوية الميكانيكية وأعمال صواني الكوابل الخاصة بأعمال التمديدات الكهربائية وأخرها تعميمي رقم (11) الصادر بموجب كتابي رقم ع-4/39/3945 تاريخ 2023/12/24 واستناداً إلى المادة رقم (8/13) من عقد المقاوله الموحد للمشاريع الإنشائية طبعة 2004 فما فوق والمادة رقم (8/13) من عقد الوثيقة القياسية لشراء الأشغال الحكومية التي تتجاوز قيمتها التقديرية 500,000 دينار لسنة 2024، يتم حساب التعديل على أسعار بنود الصاج المجلفن المستخدم في أعمال مجاري الهواء (الدكت) الخاصة بأعمال التكييف والتهوية الميكانيكية وأعمال صواني الكوابل الخاصة بأعمال التمديدات الكهربائية وفقاً للأسس التالية:-

1- يتم تعديل أسعار الصاج المجلفن المستخدم في أعمال مجاري الهواء (الدكت) الخاصة بأعمال التكييف والتهوية الميكانيكية وأعمال صواني الكوابل الخاصة بأعمال التمديدات الكهربائية للمشاريع التي تسمح شروطها التعاقدية بذلك وتم تنفيذها ضمن المدة المحددة بالعقد والتمديدات المبررة .

2- لا يتم التعويض في حال تعديل أسعار الصاج المجلفن بالزيادة في فترة التأخير غير المبررة لإنجاز الأشغال، ويتم الحسم في حال تعديل أسعار الصاج المجلفن بالنقصان في فترة التأخير غير المبررة، إلا إذا كانت شروط العقد تمنع ذلك.

3- يغطي هذا التعميم تعديل الأسعار الناجم عن التغير الحاصل على أسعار الصاج المجلفن المستخدم في أعمال مجاري الهواء (الدكت) الخاصة بأعمال التكييف والتهوية الميكانيكية وأعمال صواني الكوابل الخاصة بأعمال التمديدات الكهربائية والتي يقع تاريخ إيداع عروضها اعتباراً من تاريخ 2018/1/1 ولغاية تاريخ 2025/12/31 وتاريخ التوريد من 2020/1/1 ولغاية 2025/12/31 .

1 / 4

الملكمة الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤ - ٥٨٥٨٣١١ ص.ب. ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكسيلي: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : gtd@gtd.gov.jo



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

الرقم 696 / 39-4-ع
التاريخ 2026/02/23
الموافق

4- تعتمد تواريخ التوريد إلى الموقع الواردة في الدفعات المالية المقدمة من قبل المقاول والمصادق عليها من قبل "المهندس" والمثبت توريدها إلى الموقع ضمن كشوفات أو فواتير ضريبية لغايات حساب التعديل على الأسعار .

5- يعتبر تاريخ الاتفاق على الأسعار الجديدة للأعمال الإضافية ضمن الأمر التغييري هو التاريخ المعتمد لغايات حساب التعديلات على الأسعار موضوع هذا التعميم ما لم يذكر تاريخ آخر محدد ضمن الأمر التغييري .

6- تعد حسابات تعديل الأسعار من قبل المقاول في حالة زيادة الأسعار أو نقصانها ويكون "المهندس" هو المسؤول عن صحة ودقة المعلومات والحسابات وتواريخ توريد المواد وتواريخ التنفيذ الفعلية والكميات المنفذة وجميع الأمور المتعلقة بضبط تعديلات الأسعار وترفع لصاحب العمل وذلك للمشاريع المنتهية أو التي قيد التنفيذ.

7- تم حساب التعديل على أسعار الصاج المجلفن المستخدم في أعمال مجاري الهواء (الدكت) الخاصة بأعمال التكييف والتهوية الميكانيكية وأعمال صواني الكوابل الخاصة بأعمال التمديدات الكهربائية كما يلي:

أ- تعتمد الجداول المرفقة والمكونة من ثلاث صفحات لتحديد قيمة التغير في أسعار الصاج المجلفن المستخدم في أعمال مجاري الهواء (الدكت) الخاصة بأعمال التكييف والتهوية الميكانيكية وأعمال صواني الكوابل الخاصة بأعمال التمديدات الكهربائية .

ب- يتم تحديد الفترة الزمنية التي تم إيداع العروض فيها وتاريخ توريد الصاج المجلفن وذلك اعتماداً على الوثائق المعتمدة من قبل المهندس المشرف.



الرقمع-4/39/696
التاريخ
الموافق2026/02/23

ج- يتم حساب التعديل على أسعار بنود الصاج المجلفن المستخدم في أعمال مجاري الهواء (الدكت) الخاصة بأعمال التكييف والتهوية الميكانيكية وأعمال صواني الكوابل الخاصة بأعمال التمديدات الكهربائية حسب المعادلة التالية:

قيمة التعديل = قيمة التغير في السعر (حسباً أو زيادة) × الكمية المنفذة فعلياً.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،،

المهندسة الإلاء القاسم	المهندسة هديل فرح	المهندسة دعاء الثقبيرات	المهندس أحمد السعايدة	المهندس خلدون مقش
رئيس اللجنة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية المهندس محمود هاشم خليفات			المهندسة سماح أبو رمان	المهندس عصام القضاة

~~وزير الأشغال العامة والإسكان
المهندس ماهر حنوي أبو السمن~~

نسخة: عطوفة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية
عطوفة أمين عام وزارة الأشغال العامة والإسكان للشؤون الفنية بالوكالة
سعادة نقيب مقاولي الإنشاءات الأردنيين
مدير مديريّة العقود الهندسيّة



تعميم رقم (12/صاج) صادر عام 2026
مقدار التغيرات في اسعار الصاج المجلفن لاعمال مجاري الهواء (الدكت) الخاصة بعمل التكيف والتهوية الميكانيكية وأعمال صوتي
الكوابل الخاصة باعمال التمديدات الكهربائية خلال الفترة من 1/1/2020 ولغاية 31/12/2025

تاريخ التوريد	تاريخ الابداع		من	الى																											
	الى	من																													
01-08-2023	01-04-2023	01-01-2023	01-08-2022	01-04-2022	01-01-2022	01-06-2021	01-03-2021	01-01-2021	11-12-2020	16-07-2020	16-03-2020	01-01-2020	01-01-2020	15-03-2020	15-07-2020	16-03-2020	16-07-2020	11-12-2020	31-12-2020	28-02-2021	01-01-2021	01-03-2021	01-06-2021	01-01-2022	01-04-2022	01-08-2022	01-01-2023	01-04-2023	01-08-2023		
-67.00	33.00	133.00	41.00	141.00	241.00	341.00	291.00	266.00	-35.00	-55.00	-65.00	-75.00	-75.00	-65.00	-65.00	-65.00	-55.00	-35.00	266.00	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00
-52.00	48.00	148.00	56.00	156.00	256.00	356.00	306.00	281.00	-20.00	-40.00	-50.00	-60.00	-60.00	-50.00	-50.00	-40.00	-40.00	-20.00	281.00	291.00	291.00	291.00	291.00	291.00	291.00	291.00	291.00	291.00	291.00	291.00	291.00
-42.00	58.00	158.00	66.00	166.00	266.00	366.00	316.00	291.00	-10.00	-30.00	-40.00	-50.00	-50.00	-40.00	-40.00	-30.00	-30.00	-10.00	291.00	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00
-17.00	83.00	183.00	91.00	191.00	291.00	391.00	341.00	316.00	15.00	-5.00	-15.00	-25.00	-25.00	-15.00	-15.00	-5.00	15.00	15.00	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00	316.00
38.00	138.00	238.00	146.00	246.00	346.00	446.00	396.00	371.00	70.00	50.00	40.00	30.00	30.00	40.00	40.00	30.00	70.00	371.00	371.00	371.00	371.00	371.00	371.00	371.00	371.00	371.00	371.00	371.00	371.00	371.00	371.00
-32.00	68.00	168.00	76.00	176.00	276.00	376.00	326.00	301.00	0.00	-20.00	-30.00	-40.00	-40.00	-30.00	-30.00	-20.00	0.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00
-42.00	58.00	158.00	66.00	166.00	266.00	366.00	316.00	291.00	-10.00	-30.00	-40.00	-50.00	-50.00	-40.00	-40.00	-30.00	-10.00	291.00	291.00	291.00	291.00	291.00	291.00	291.00	291.00	291.00	291.00	291.00	291.00	291.00	291.00
-32.00	68.00	168.00	76.00	176.00	276.00	376.00	326.00	301.00	0.00	-20.00	-30.00	-40.00	-40.00	-30.00	-30.00	-20.00	0.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00
8.00	108.00	208.00	116.00	216.00	316.00	416.00	366.00	341.00	40.00	20.00	10.00	0	0	10.00	10.00	0	40.00	341.00	341.00	341.00	341.00	341.00	341.00	341.00	341.00	341.00	341.00	341.00	341.00	341.00	341.00
-2.00	98.00	198.00	106.00	206.00	306.00	406.00	356.00	331.00	30.00	10.00	0	0	0	10.00	0	0	30.00	331.00	331.00	331.00	331.00	331.00	331.00	331.00	331.00	331.00	331.00	331.00	331.00	331.00	331.00
-12.00	88.00	188.00	96.00	196.00	296.00	396.00	346.00	321.00	20.00	0	0	0	0	0	0	0	20.00	321.00	321.00	321.00	321.00	321.00	321.00	321.00	321.00	321.00	321.00	321.00	321.00	321.00	321.00
-32.00	68.00	168.00	76.00	176.00	276.00	376.00	326.00	301.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00	301.00
-333.00	-233.00	-133.00	-225.00	-125.00	-25.00	75.00	25.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
-358.00	-258.00	-158.00	-250.00	-150.00	-50.00	50.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
-408.00	-308.00	-208.00	-300.00	-200.00	-100.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
-308.00	-208.00	-108.00	-200.00	-100.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
-208.00	-108.00	-8.00	-100.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
-108.00	-8.00	92.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
-200.00	-100.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
-100.00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0