



ع-4-39 / 192  
2024\1\16

معالي  
عطوفة

تعميم رقم ( 12 / شبكة الغازات الطبية ( الأنابيب النحاسية ) ) صادر عام 2024

الموضوع : التعديل على أسعار شبكة الغازات  
الطبية (الأنابيب النحاسية)

لاحقاً لتعاميمي السابقة الصادرة بخصوص تعديل أسعار شبكة الغازات الطبية ( الأنابيب النحاسية ) وأخرها تعميم رقم (11) الصادر بموجب كتابي رقم ع-4 - 1815/ 39 تاريخ 2023/7/10 واستناداً إلى المادة رقم (8/13) من عقد المقاوله الموحد للمشاريع الإنشائية طبعة 2004 فما فوق ، يتم التعديل على أسعار شبكة الغازات الطبية ( الأنابيب النحاسية ) وفقاً للأسس التالية:-

1- يتم تعديل أسعار شبكة الغازات الطبية ( الأنابيب النحاسية ) للمشاريع التي تسمح شروطها التعاقدية بذلك وتم تنفيذها ضمن المدة المحددة بالعقد والتمديدات المبررة .

2- لا يتم التعويض في حال تعديل أسعار شبكة الغازات الطبية ( الأنابيب النحاسية ) بالزيادة في فترة التأخير غير المبررة لإنجاز الأشغال، ويتم الحسم في حال تعديل أسعار شبكة الغازات الطبية ( الأنابيب النحاسية ) بالنقصان في فترة التأخير غير المبررة، إلا إذا كانت شروط العقد تمنع ذلك.

3- يغطي هذا التعميم تعديل الاسعار الناجم عن التغير الحاصل على أسعار شبكة الغازات الطبية ( الأنابيب النحاسية ) والتي يقع تاريخ ايداع عروضها اعتباراً من تاريخ 2021/6/1 ولغاية تاريخ 2023/12/31 وتاريخ التوريد من 2021/6/1 ولغاية 2023/12/31 ويتم إثبات تاريخ التوريد استناداً إلى المعلومات المقدمة من الجهات الرسمية وغيرها مثل البيانات الجمركية أو الاعتمادات أو الفواتير الضريبية أو غيرها من البيانات .

4- يعتبر تاريخ الاتفاق على الأسعار الجديدة للأعمال الإضافية ضمن الأمر التغييري هو التاريخ المعتمد لغايات حساب التعديلات على الأسعار موضوع هذا التعميم ما لم يذكر تاريخ آخر محدد ضمن الأمر التغييري .

5- تعد حسابات تعديل الأسعار من قبل المقاول في حالة زيادة الأسعار أو نقصانها ويكون " المهندس " هو المسؤول عن صحة و دقة المعلومات والحسابات و تواريخ توريد المواد وتواريخ التنفيذ الفعلية والكميات المنفذة وجميع الأمور المتعلقة بضبط تعديلات الأسعار وترفع لصاحب العمل وذلك للمشاريع المنتهية أو التي هي قيد التنفيذ.

6- يتم اعتماد نسبة مادة شبكة الغازات الطبية (الأنابيب النحاسية) ب(55%) من قيمة البنود المتعلقة بها .



دائرة العطاءات الحكومية  
Government Tenders Department

الرقم  
ع-4-39/192  
التاريخ  
2024/11/16  
الموافق

7- يتم حساب التعديل على أسعار بنود شبكة الغازات الطبية (الأنابيب النحاسية) كما يلي:

أ- يعتمد الجدول الوارد أدناه لتحديد نسبة التغير في أسعار شبكة الغازات الطبية (الأنابيب النحاسية).  
ب- يتم تحديد الفترة الزمنية التي تم إيداع العروض فيها، وتاريخ توريد شبكة الغازات الطبية وذلك استناداً إلى المعلومات المقدمة من الجهات الرسمية وغيرها مثل البيانات الجمركية أو الاعتمادات أو الفواتير الضريبية أو غيرها من البيانات.

ج- يتم حساب التعديل على أسعار بنود شبكة الغازات الطبية (الأنابيب النحاسية) حسب المعادلة التالية:

قيمة التعديل = سعر الوحدة النهائي للبند ( حسب جدول الكميات ) × نسبة المادة من البند  
( حسب البند رقم (6) أعلاه ) × نسبة التغير في السعر ( حسب  
أو زيادة حسب الجدول أدناه ) × الكمية المنفذة حسب تاريخ التوريد.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

المهندس أحمد خريسات	المهندسة لانا المقاطيش	المهندس وائل نصر الله	المهندس سمير حصوة	المهندس وليد العمري
رئيس اللجنة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية المهندس محمود هاشم خليفات	المهندسة سماح أبو رمان	المهندسة آلاء القاسم	المهندسة هديل فرح	

وزير الأشغال العامة والإسكان  
المهندس ماهر حمدي أبو السمن

نسخة: عطوفة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية  
عطوفة أمين عام وزارة الأشغال العامة والإسكان  
سعادة نقيب مقاولي الإنشاءات الأردنيين  
مدير مديرية العقود الهندسية  
مدير مديرية تطوير الأداء المؤسسي  
مقرر لجنة تعديلات أسعار المواد الإنشائية الرئيسية

تعميم رقم (12) شبكة الغازات الطبية (الأنابيب النحاسية) صادر عام 2024  
تغيرات أسعار شبكة الغازات الطبية ( الأنابيب النحاسية )



تاريخ الإيداع	تاريخ التوريد	من	إلى	1-06-2021	1-07-2021	1-08-2021	1-10-2021	1-12-2021	1-03-2022	1-05-2022	1-07-2022	1-08-2022	1-09-2022	1-11-2022	1-01-2023	1-02-2023	1-05-2023	1-08-2023	1-10-2023	1-11-2023
1-11-2023	31-12-2023																			
31-12-2023	31-10-2023			0	-2.00%	-2.90%	1.50%	-0.70%	4.00%	-5.66%	-22.56%	-16.86%	-20.97%	-14.08%	-3.81%	-6.93%	-11.91%	-13.41%	-17.01%	-15.11%
-15.11%	-17.01%																			
-13.11%	-15.01%				0	-0.90%	3.50%	1.30%	6.00%	-3.66%	-20.56%	-14.86%	-18.97%	-12.08%	-1.81%	-4.93%	-9.91%	-11.41%	-15.01%	-13.11%
-13.11%	-15.01%																			
-12.21%	-14.11%					0	4.40%	2.20%	6.90%	-2.76%	-19.66%	-13.96%	-18.07%	-11.18%	-0.91%	-4.03%	-9.01%	-10.51%	-14.11%	-12.21%
-12.21%	-14.11%																			
-16.61%	-18.51%						0	-2.20%	2.50%	-7.16%	-24.06%	-18.36%	-22.47%	-15.58%	-5.31%	-8.43%	-13.41%	-14.91%	-18.51%	-16.61%
-16.61%	-18.51%																			
-14.41%	-16.31%							0	4.70%	-4.96%	-21.86%	-16.16%	-20.27%	-13.38%	-3.11%	-6.23%	-11.21%	-12.71%	-16.31%	-14.41%
-14.41%	-16.31%																			
-19.11%	-21.01%																			
-19.11%	-21.01%																			
-9.45%	-11.35%								0	-9.66%	-26.56%	-20.86%	-24.97%	-18.08%	1.85%	-1.27%	-6.25%	-7.75%	-11.35%	-9.45%
-9.45%	-11.35%																			
7.45%	5.55%										0	5.70%	1.59%	8.48%	18.75%	15.63%	10.65%	9.15%	5.55%	7.45%
7.45%	5.55%																			
1.75%	-0.15%													2.78%	13.05%	9.93%	4.95%	3.45%	-0.15%	1.75%
1.75%	-0.15%																			
5.86%	3.96%												0	6.89%	17.16%	14.04%	9.06%	7.56%	3.96%	5.86%
5.86%	3.96%																			
-1.03%	-2.93%													0	10.27%	7.15%	2.17%	0.67%	-2.93%	-1.03%
-1.03%	-2.93%																			
-11.30%	-13.20%														0	-3.12%	-8.10%	-9.60%	-13.20%	-11.30%
-11.30%	-13.20%																			
-8.18%	-10.08%															0	-4.98%	-6.48%	-10.08%	-8.18%
-8.18%	-10.08%																			
-3.20%	-5.10%																0	-1.50%	-5.10%	-3.20%
-3.20%	-5.10%																			
-1.70%	-3.60%																	0	-3.60%	-1.70%
-1.70%	-3.60%																			
1.90%	0																		0	1.90%
1.90%	0																			
0																				0
0																				