



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

الرقمع-4/39-353
التاريخ
الموافق2025/02/05

معالي
عطوفة

تعميم رقم (12/ أبراج إنارة) صادر عام 2025

الموضوع: التعديل على أسعار أبراج الإنارة بكافة أنواعها وارتفاعاتها

لاحقاً لتعميمي السابقة الصادرة بخصوص التعديل على أسعار أبراج الإنارة وأخرها تعميم رقم (11) الصادر بموجب كتابي رقم ع-4 -39/3600 تاريخ 2023/11/27 واستناداً إلى المادة رقم (8/13) من عقد المقولة الموحد للمشاريع الإنشائية طبعة 2004 فما فوق والمادة رقم (8/13) من عقد الوثيقة القياسية لشراء الأشغال الحكومية التي تتجاوز قيمتها التقديرية 500,000 دينار لسنة 2024، يتم حساب التعديل على أسعار ابراج الانارة وفقاً للأسس التالية:-

1- يتم تعديل أسعار أبراج الإنارة للمشاريع التي تسمح شروطها التعاقدية بذلك وتم تنفيذها ضمن المدة المحددة بالعقد والتمديدات المبررة .

2- لا يتم التعويض في حال تعديل أسعار أبراج الإنارة بالزيادة في فترة التأخير غير المبررة لإنجاز الأشغال، إلا أنه يتم الحسم في حال تعديل أسعار أبراج الإنارة بالنقصان في فترة التأخير غير المبررة، إلا إذا كانت شروط العقد تمنع ذلك.

3- يغطي هذا التعميم تعديل الاسعار الناجم عن التغير الحاصل على أسعار ابراج الانارة والتي تاريخ ايداع عروضها يقع بين الفترة من 2008/3/1 ولغاية 2024/12/31 وتاريخ التوريد يقع بين الفترة من 2016/9/1 ولغاية 2024/12/31 ويتم إثبات تاريخ التوريد استناداً إلى المعلومات المقدمة من الجهات الرسمية وغيرها مثل البيانات الجمركية أو الاعتمادات أو الفواتير الضريبية أو غيرها من البيانات .

4- يعتبر تاريخ الاتفاق على الأسعار الجديدة للأعمال الإضافية ضمن الأمر التغييري هو التاريخ المعتمد لغايات حساب التعديلات على الأسعار موضوع هذا التعميم ما لم يذكر تاريخ آخر محدد ضمن الأمر التغييري.

5- تعد حسابات تعديل الأسعار من قبل المقاول في حالة زيادة الأسعار أو نقصانها ويكون "المهندس" هو المسؤول عن صحة و دقة المعلومات والحسابات و تواريخ توريد المواد وتواريخ التنفيذ الفعلية و الكميات المنفذة وجميع الأمور المتعلقة بضبط تعديلات الأسعار وترفع لصاحب العمل وذلك للمشاريع المنتهية أو التي هي قيد التنفيذ.

صفحة 1 من 4

المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤- ٥٨٥٨٣١١ ص.ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكسيلي: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsmile 5857583 - 5857639 E-mail : gtd@gtd.gov.jo



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

الرقم ع-4-39 / 353
التاريخ
الموافق 2025/02/05
6- يسننى من هذا التعميم:

أ- أبراج الإنارة المستوردة من قبل المقاول ولمشروع محدد.

ب- أبراج نقل الطاقة.

7- يتم اعتماد نسبة مادة أبراج الإنارة من قيمة البنود المتعلقة بها كالتالي:

أ- برج إنارة بارتفاع حتى 30م وعدد وحدات إنارة (كشافات) حتى 10 كشافات :-
1- في حالة شمول البند برج إنارة مع وحدات الإنارة الخاصة به والقاعدة :
يتم اعتماد مادة البرج على أنها تشكل ما نسبته 42% من قيمة البند.

2- في حالة شمول البند برج إنارة مع وحدات الإنارة الخاصة به فقط :
يتم اعتماد مادة البرج على أنها تشكل ما نسبته 50% من قيمة البند.

3- في حالة شمول البند برج إنارة مع قاعدة فقط :
يتم اعتماد مادة البرج على أنها تشكل ما نسبته 54% من قيمة البند.

4- في حالة شمول البند برج إنارة فقط (بدون وحدات الإنارة وبدون القاعدة الخاصة به):
يتم اعتماد مادة البرج على أنها تشكل ما نسبته 65% من قيمة البند.

5- في حال شمول أي من البنود (1،2،3،4) أعلاه على لوحة كهربائية يحسم ما نسبته 5%
من قيم النسب الواردة أعلاه.

ب- برج إنارة بارتفاع أكثر من 30 م وعدد وحدات إنارة أكثر من 10 كشافات فيتم مراجعة اللجنة
الفنية الدائمة لدراسة تغير التكاليف / لجنة المواد الإنشائية الرئيسية ليتم حساب نسبة مادة الابراج
من البند باعتبار ذلك حالة خاصة .

8- يتم حساب التعديل على أسعار بنود أبراج الإنارة كما يلي :

أ- يعتمد الجدول الوارد أدناه لتحديد قيمة التغير في أسعار ابراج الانارة.

ب- يتم تحديد الفترة الزمنية التي تم إيداع العروض فيها، وتاريخ توريد أبراج الإنارة وذلك
استناداً الى المعلومات المقدمة من الجهات الرسمية وغيرها مثل البيانات الجمركية أو
الاعتمادات أو الفواتير الضريبية أو غيرها من البيانات.

صفحة 2 من 4

المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤- ٥٨٥٨٣١١ ص.ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكسيلي: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : gtd@gtd.gov.jo



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

الرقم ع-4-39 / 353
التاريخ
الموافق 2025/02/05

ج- يتم حساب التعديل في أسعار بنود أبراج الإنارة حسب المعادلة التالية:
قيمة التعديل = سعر الوحدة النهائي للبند (حسب جدول الكميات) × نسبة المادة من البند (حسب البند رقم (7) أعلاه) × نسبة التغير في السعر (حتماً أو زيادة حسب الجدول أدناه) × الكمية المنفذة حسب تاريخ التوريد .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

المهندسة هديل فرح	المهندسة لانا المقاطيش	المهندسة دعاء الشقيرات	المهندس أحمد السعيدة	المهندس خلدون مقطش
رئيس اللجنة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية المهندس محمود هاشم خليفات		المهندسة سماح أبو رمان	المهندسة آلاء القاسم	المهندس مصام القضاة

~~وزير الأشغال العامة والإسكان
المهندس ماهر حمدي أبو السمن~~

نسخة: عطفة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية
عطفة أمين عام وزارة الأشغال العامة والإسكان
سعادة نقيب مقاولي الإنشاءات الأردنيين
مدير مديرية العقود الهندسية
مدير مديرية تطوير الأداء المؤسسي
مقرر لجنة تعديلات أسعار المواد الإنشائية الرئيسية

ع-4/39 / 353

05/02/2025



تعميم رقم (12/أبراج إنارة) صادر عام 2025

نسبة التحويل على أسعار أبراج الإنارة بحلقة أنواعها التي لا تزيد ارتفاعاتها عن (30) متراً

تاريخ التوريد												تاريخ الإيداع	
من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى	من	إلى
2023-01-01	2022-09-01	2022-05-15	2022-04-01	2022-03-15	2021-12-31	2021-06-01	2021-03-01	2021-01-01	2016-09-01			2024-12-31	2023-01-01
2024-12-31	2022-12-31	2022-08-31	2022-05-14	2022-03-31	2022-03-14	2021-12-30	2021-05-31	2021-02-28	2020-12-31			2022-05-31	2008-03-01
17.85%	18.75%	20.45%	19.95%	18.95%	16.95%	14.45%	7.45%	2.95%	0.45%			2010-03-31	2008-06-01
22.85%	23.75%	25.45%	24.95%	23.95%	21.95%	19.45%	12.45%	7.95%	5.45%			2015-03-09	2010-04-01
13.85%	14.75%	16.45%	15.95%	14.95%	12.95%	10.45%	3.45%	-1.05%	-3.55%			2015-04-30	2015-03-10
14.60%	15.50%	17.20%	16.70%	15.70%	13.70%	11.20%	4.20%	-0.30%	-2.80%			2020-12-31	2015-05-01
17.40%	18.30%	20.00%	19.50%	18.50%	16.50%	14.00%	7.00%	2.50%	0			2021-02-28	2021-01-01
14.90%	15.80%	17.50%	17.00%	16.00%	14.00%	11.50%	4.50%	0	0			2021-05-31	2021-03-01
10.40%	11.30%	13.00%	12.50%	11.50%	9.50%	7.00%	0					2021-12-30	2021-06-01
3.40%	4.30%	6.00%	5.50%	4.50%	2.50%	0						2022-03-14	2021-12-31
0.90%	1.80%	3.50%	3.00%	2.00%	0							2022-03-31	2022-03-15
-1.10%	-0.20%	1.50%	1.00%	0								2022-05-14	2022-04-01
-2.10%	-1.20%	0.50%	0									2022-08-31	2022-05-15
-2.60%	-1.70%	0										2022-12-31	2022-09-01
-0.90%	0											2022-12-31	2022-09-01
0												2024-12-31	2023-01-01