



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

الرقم ع-7-1 / 3184

التاريخ 2026/10/26

الموافق

مناقصة محلية

إعلان طرح

العطاء المركزي رقم (2026/111) الخاص

بتأهيل وتطوير ساحة قلعة الكرك والمباني المحيطة بها/ محافظة الكرك
الجهة المستفيدة: وزارة السياحة والآثار

تدعو دائرة العطاءات الحكومية المقاولين الأردنيين المصنفين بموجب شهادة تصنيف سارية المفعول صادرة عن الدائرة في مجال الأبنية اختصاص إنشاء أبنية بالفئة الأولى أو بالفئة الثانية الراغبين بالاشتراك في هذه المناقصة سحب الدعوة من خلال موقع دائرة العطاءات الحكومية أو من خلال نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) وذلك اعتباراً من يوم الأربعاء الموافق 2026/10/28.

- رقم دعوة العطاء حسب نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS): (00-2026004393).
- لن يتم قبول عرض المناقص في حال كانت صلاحية شهادة التصنيف الصادرة عن دائرة العطاءات الحكومية في تاريخ إيداع العروض منتهية ومهما تم تمديد تاريخ إيداع العروض.

1- وصف العمل:

يتضمن العمل تنفيذ تأهيل وتطوير ساحة قلعة الكرك والمباني المحيطة بها/ محافظة الكرك بحيث تتضمن أعمال الهدم والإزالة وإعادة تأهيل الساحات الخارجية ومركز الزوار والقاعة التراثية والساحة الأمامية للمسجد الحميدي شاملاً جميع الأعمال والأعمال الخارجية، وحسب ما هو وارد في وثائق الشراء.

2- ثمن نسخة وثائق الشراء (500) دينار أردني غير مستردة، ويتم دفع ثمن نسخة وثائق الشراء من خلال تطبيق eFAWATEER.com أو من خلال تطبيقات البنوك للدفع الإلكتروني.

3- آخر موعد لدفع ثمن وثائق الشراء هو الساعة (23:59) من يوم الأربعاء الموافق 2026/11/04.

4- تم تحديد موعد الزيارة الميدانية لكافة الشركات المشاركة بالمناقصة يوم الخميس الموافق 2026/11/05 الساعة 11:00 صباحاً، ويكون التجمع في مكتب مدير مديرية سياحة محافظة الكرك، وللتنسيق للزيارة التواصل مع المهندس زهير الدبوش (0777615168).

5- آخر موعد لقبول طلبات الإيضاح حول وثائق الشراء هو الساعة (15:30) من يوم الأحد الموافق 2026/11/08 ولن يتم قبول أية طلبات تصل بعد هذا التاريخ على أن تقدم طلبات الإيضاح من خلال نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) فقط.

6- يجب على المناقصين التأكد من تسجيلهم على بوابة نظام الشراء الإلكتروني الأردني www.joneps.gov.jo، اعتباراً من يوم الأربعاء الموافق 2026/10/28، وعلى المناقصين الذين لم يسبق لهم التسجيل استكمال إجراءات التسجيل ومراجعة وحدة العلاقات الدولية/ قسم الشراء الإلكتروني للتدريب على الإجراءات التنفيذية وذلك في الفترة من 2026/10/28 ولغاية 2026/11/04 من الساعة (3-12) مساءً.

المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤- ٥٨٥٨٣١١ ص.ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكس: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : gtd@gtd.gov.jo



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

الرقم ع-7/ 1-3184
التاريخ 2026/10/26
الموافق

7- عنوان الجهة المشتريّة/ دائرة العطاءات الحكومية:
وزارة الأشغال العامة والإسكان
مبنى دائرة العطاءات الحكومية/الطابق الأول
البريد الإلكتروني: b-biddings@gtd.gov.jo
الموقع على شبكة الإنترنت: www.gtd.gov.jo

وعلى المناقصين المشاركين بالعطاء متابعة نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) للحصول على الملاحق التي قد تصدر على العطاء.

8- يقدم تأمين دخول العطاء (كفالة بنكية) في مغلف منفصل حسب المتطلبات التالية:

- رقم العطاء: (2026/111).
- اسم العطاء: تأهيل وتطوير ساحة قلعة الكرك والمباني المحيطة بها/ محافظة الكرك.
- تأمين دخول العطاء باسم: عطوفة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية بالإضافة إلى وظيفته.
- مدة سريان تأمين دخول العطاء وصلاحيّة العرض: تسعون يوماً من تاريخ إيداع العروض.
- قيمة تأمين دخول العطاء: (25000) خمسة وعشرون ألف دينار أردني.
- اسم المناقص كما هو وارد في شهادة التصنيف الصادرة عن دائرة العطاءات الحكومية.
- سوف يتم رفض أي عرض غير مرفق بتأمين دخول للعطاء.

9- يجب على المناقص التأكد من البنك قبل استلام تأمين دخول العطاء (الكفالة البنكية) بحيث تتوافق مع نموذج الكفالة البنكية الموجود في وثائق الشراء القياسية وحسب الشروط الواردة أعلاه.

10- لن يتم قبول شيكات بنكية مصدقة بدلاً من تأمين دخول العطاء وسيتم رفض أي عرض مالي تأمينه مقدّم على شكل شيك مصدق.

11- لا يسمح للمناقصين بتقديم عرض بديل وسيتم رفضه في حال تقديمه.

12- لا يسمح للمناقصين بالتقدم لهذا العطاء على شكل ائتلاف.

13- يكون معالي وزير السياحة والآثار هو المفوض بتوقيع العقد.

14- يحق للجهة المشتريّة أو اللجنة الشراء المركزية المتخصصة إلغاء العطاء أو إعادة الطرح دون إبداء الأسباب ودون أن يترتب عن هذا الإلغاء أو إعادة الطرح أية مطالبة مالية أو قانونية.

15- على المناقصين التقدم لهذا العطاء من خلال نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS)، ولا يسمح بتقديم العروض على شكل نسخة ورقية في صندوق دائرة العطاءات الحكومية، وفي حال تقدم المناقص بنسخة ورقية لدى الصندوق يفقد حقه في المنافسة و يعتبر عرضه مستبعداً.



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

الرقم ع-7/1/3184
التاريخ 2026/10/26
الموافق

16- على المناقص التأكد من صلاحية المستخدم والدخول على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) وفي حال مواجهة أي مشكلة تقنية يتم الاتصال على الأرقام 0788844560 و 0788844565 وذلك خلال فترة معقولة حتى لا يفقد فرصة المنافسة على العطاء.

17- يجب على المناقص ارفاق الوثائق التالية في العرض المقدم من قبله:

أ- حسب الفقرة رقم (11) من التعليمات للمناقصين في وثيقة العطاء (وثائق الشراء القياسية للأشغال الكبيرة) والتي يتكون منها العرض:

- كتاب عرض المناقصة معبأ وفقاً للفقرة (12) من التعليمات للمناقصين ، وفي حال عدم تقديمه سيتم استبعاد العرض المقدم من المناقص.

- جداول الأسعار المعبأة وفقاً للفقرتين (12) و (14) من التعليمات للمناقصين وكما هو محدد في جدول بيانات المناقصة.

- تأمين دخول العطاء وفقاً للفقرة (19.1) من التعليمات للمناقصين.

- كتاب خطي بتفويض من سيقوم بالتوقيع نيابة عن المناقص على العرض وفقاً للفقرة (20.3) من التعليمات للمناقصين (يقبل السجل التجاري للشركة في حال كان الموقع على العرض هو المفوض حسب السجل التجاري).

- إقرار الدفعات الأخرى.

- إقرار الدفعات الممنوعة.

ب- شهادة تصنيف سارية المفعول صادرة عن دائرة العطاءات الحكومية.

ج- نماذج المستخدمين الرئيسيين معبأة ومختومة (مستخدمو المناقص رقم (1) ومستخدمو المناقص رقم (2) ونموذج الإقرار).

د- نموذج الخبرات (4.2/أ) - الخبرات المحددة في مجال الأشغال المشابهة معبأ، وإرفاق الوثائق المطلوبة

حسب البند رقم (4.2) (أ) الوارد ضمن معايير التأهيل صفحة رقم (61-63)، وفي حال عدم تقديمها سيتم استبعاد العرض المقدم من المناقص.

18- على المناقص التأكد من تحميل كافة صفحات العرض على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) وفي حال عدم وجود صفحات أو جداول مسعرة ضمن عرضه تعتبر محملة على أسعار بنود العطاء.

19- على المناقص التأكد من تحميل كافة وثائق العطاء المختومة والموقعة من قبل المفوض بالتوقيع على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS).



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

الرقم ع-7-1 / 3184
التاريخ 2026/10/26
الموافق

20- أ- على المناقص إرفاق نسخة من تأمين دخول العطاء على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) وتسليم النسخة الأصلية من تأمين دخول العطاء إلى مديرية دعم اللجان المركزية المتخصصة قبل موعد إيداع العروض الساعة (PM 12:00) من يوم الأربعاء الموافق 2026/11/18، وفي حال عدم تسليمها سيتم استبعاد العرض المقدم من المناقص.

ب- يودع العرض والوثائق المطلوبة في البند رقم (17) من دعوة العطاء وترفق صورة عن تأمين دخول العطاء على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS)، في موعد أقصاه الساعة (PM 12:00) من يوم الأربعاء الموافق 2026/11/18، وسيتم فتح العروض على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) الساعة (13:00) من نفس اليوم وبث فتح العروض على موقع الدائرة على شبكة الإنترنت مباشرة.

مدير عام دائرة العطاءات الحكومية
المهندس محمود هاشم خليفات

المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤- ٥٨٥٨٣١١ ص.ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكس: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : gtd@gtd.gov.jo