



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

ع-7-1 / 3162

الرقم

2026/10/25

التاريخ

الموافق

مناقصة محلية

إعلان طرح

العطاء المركزي رقم (2026/99) الخاص

بإعداد الدراسات والتصاميم ووثائق عطاء التنفيذ لمشروع تطوير

المنتج السياحي والتجربة السياحية لموقع قلعة القطرانة وتأهيل

وتطوير محطة سكة حديد القطرانة والربط بينهما

الجهة المستفيدة : دائرة الآثار العامة

تدعو دائرة العطاءات الحكومية المكاتب الهندسية والشركات الاستشارية المصنفة بموجب شهادة تصنيف سارية المفعول صادرة عن الدائرة في مجال الأبنية بالفئة الأولى الراغبين بالاشتراك في هذه الدعوة سحب نسخ المناقصة من موقع دائرة العطاءات الحكومية أو من خلال نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) اعتباراً من يوم الإثنين الموافق 2026/10/26.

- رقم دعوة العطاء حسب نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS): (2026004012-00).
- لن يتم قبول عرض المناقص في حال كانت صلاحية شهادة التصنيف الصادرة عن دائرة العطاءات الحكومية في تاريخ إيداع العروض منتهية ومهما تم تمديد تاريخ إيداع العروض.

يرجى الإطلاع على شروط التقييم الفني الواردة في وثيقة الشراء من خلال نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS).

1- وصف العمل:

يتضمن العمل إعداد الدراسات والتصاميم ووثائق عطاء التنفيذ لمشروع تطوير المنتج السياحي والتجربة السياحية لموقع قلعة القطرانة وتأهيل وتطوير محطة سكة حديد القطرانة والربط بينهما ضمن مسار سياحي متكامل مما يساهم في إثراء التجربة السياحية وحسب ما هو وارد في وثائق الشراء.

2- ثمن نسخة وثيقة الشراء (75) ديناراً أردني غير مستردة، ويتم دفع ثمن نسخة وثيقة الشراء من خلال تطبيق eFAWTEER.com أو من خلال تطبيقات البنوك للدفع الإلكتروني.

3- آخر موعد لدفع ثمن وثائق الشراء هو الساعة (23:59) من يوم الإثنين الموافق 2026/11/02 .

4- آخر موعد لقبول طلبات الإيضاح حول وثائق الشراء هو الساعة (15:30) من يوم الثلاثاء الموافق 2026/11/03 ولن يتم قبول أية طلبات تصل بعد هذا التاريخ على أن تقدم طلبات الإيضاح من خلال نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) فقط .

5- يجب على المناقصين التأكد من تسجيلهم على بوابة نظام الشراء الإلكتروني الأردني www.joneps.gov.jo ، اعتباراً من يوم الإثنين الموافق 2026/10/26، وعلى المناقصين الذين لم يسبق لهم التسجيل استكمال إجراءات التسجيل ومراجعة وحدة العلاقات الدولية/ قسم الشراء الإلكتروني للتدريب على الإجراءات التنفيذية وذلك في الفترة من 2026/10/26 ولغاية 2026/11/02 من الساعة (3-12) مساءً.

المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤- ٥٨٥٨٣١١ ص.ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكس: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : gtd@gtd.gov.jo



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

ع-7-1 / 3162

الرقم

2026/10/25

التاريخ

الموافق

6- عنوان الجهة المشتري/ دائرة العطاءات الحكومية:

وزارة الأشغال العامة والإسكان

مبنى دائرة العطاءات الحكومية/ الطابق الأول

البريد الإلكتروني: B-biddings@gtg.gov.jo

الموقع على شبكة الإنترنت: www.gtd.gov.jo

وعلى المنافسين متابعة نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) للحصول على الملاحق التي قد تصدر على العطاء.

7- يقدم تأمين دخول العطاء (الكفالة البنكية) في مغلف منفصل حسب المتطلبات التالية :

- رقم العطاء : (2026/99).
- اسم العطاء: إعداد الدراسات والتصاميم ووثائق عطاء التنفيذ لمشروع تطوير المنتج السياحي والتجربة السياحية لموقع قلعة القطرانة وتأهيل وتطوير محطة سكة حديد القطرانة والربط بينهما.
- قيمة تأمين دخول العطاء: (1500) ألف وخمسمائة دينار أردني.
- تأمين دخول العطاء باسم: عطوفة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية بالإضافة إلى وظيفته.
- مدة سريان تأمين دخول العطاء ومدة صلاحية العرض : (90) يوماً من تاريخ إيداع العروض .
- اسم المناقص كما هو وارد في شهادة التصنيف الصادرة عن دائرة العطاءات الحكومية.
- سيتم رفض أي عرض غير مرفق بتأمين دخول العطاء.
- سيتم استبعاد العرض الذي يكون تأمين دخول العطاء فيه (الكفالة البنكية) مخالفاً للنموذج المرفق (نموذج تأمين دخول العطاء) ولمتطلبات الكفالة الواردة في الإعلان ووثائق الشراء .

8- يجب على المناقص التأكد من البنك قبل استلام تأمين دخول العطاء (الكفالة البنكية) بحيث تتوافق مع نموذج الكفالة البنكية الموجود في وثائق الشراء وحسب الشروط الواردة أعلاه.

9- لن يتم قبول شيكات بنكية مصدقة بدلاً من تأمين دخول العطاء، وسيتم رفض أي عرض مالي متقدم للعطاء تأمين دخول العطاء على شكل شيك مصدق .

10- لا يسمح للمنافسين تقديم عرض بديل وسيتم رفضه في حال تقديمه.

11- لا يسمح للمنافسين التقدم لهذا العطاء على شكل إئتلاف.

12- يكون عطوفة مدير عام دائرة الآثار العامة هو المفوض بتوقيع العقد.

13- يحق للجهة المشتري أو للجنة الشراء المركزية المتخصصة إلغاء العطاء أو إعادة الطرح دون إبداء الأسباب و دون أن يترتب عن هذا الإلغاء أو إعادة الطرح أية مطالبة مالية أو قانونية.

الملكية الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤- ٥٨٥٨٣١١ ص.ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكس: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : gtd@gtg.gov.jo



دائرة العطاءات الحكومية
Government Tenders Department

ع-7-1 / 3162

الرقم

2026/10/25

التاريخ

الموافق

14- على المناقصين الالتزام بتقديم العرض المالي وكما هو وارد في وثيقة العطاء (PDF) من خلال نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS)، وسيتم إستبعاد عرض أي مناقص يقوم بإعادة طباعة الوثيقة موضوع البحث.

15- على المناقصين التقدم لهذا العطاء من خلال نظام الشراء الإلكتروني (JONEPS)، ولا يسمح بتقديم العروض على شكل نسخة ورقية في صندوق دائرة العطاءات الحكومية، وفي حال تقدم المناقص بنسخة ورقية لدى الصندوق يفقد حقه في المنافسة ويعتبر عرضه مستبعداً.

16- على المناقص التأكد من صلاحية المستخدم والدخول على نظام الشراء الإلكتروني (JONEPS) وفي حال مواجهة أي مشكلة تقنية يتم الاتصال على الأرقام 0788844560 و 0788844565، وذلك خلال فترة معقولة حتى لا يفقد المناقص فرصة المنافسة على العطاء.

17- على المناقص التأكد من تحميل كافة صفحات وثيقة العطاء المختومة من قبله على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS).

18- أ- على المناقص تسليم النسخة الأصلية من تأمين دخول العطاء إلى مديرية دعم اللجان المركزية المتخصصة قبل موعد إيداع العروض الساعة (12:00 PM) من يوم الأربعاء الموافق 2026/11/11، وفي حال عدم تسليمها سوف يتم استبعاد العرض المقدم من المناقص.

ب- يودع العرض (الفني) في خانة العرض الفني والعرض (المالي) في خانة العرض المالي وترفق صورة عن تأمين دخول العطاء مع العرض الفني على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) وسيتم استبعاد أي عرض يرفق العرض المالي ضمن العرض الفني، وذلك في موعد أقصاه الساعة (12:00 PM) من يوم الأربعاء الموافق 2026/11/11، وسيتم فتح العروض (الفنية) على نظام الشراء الإلكتروني الأردني (JONEPS) الساعة (13:00) من بعد ظهر نفس اليوم، وسيتم بث فتح العروض على موقع الدائرة على شبكة الإنترنت مباشرة.

مدير عام دائرة العطاءات الحكومية
المهندس محمود هاشم خليفات

المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف: ١٤ - ٥٨٥٨٣١١ ص.ب ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكس: ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel.: 5858311 - 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 E-mail : gtd@gtd.gov.jo